

820 000 €

 37 m²

 2 pièces

 Paris



Coup de cœur

Type d'appartement	T1/2
Surface	37.20 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	4
Epoque, année	1880 Ancien
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Equipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Exposition	Nord-Est
Ascenseur	Non
Cave	Oui

Référence VA2064, Mandat N°75168 COUP DE COEUR -

A Vendre élégant 2 pièces de 37.2 m² dans le 7^{ème} arrondissement en plein coeur du quartier Saint Germain des Pres. L'appartement situé au 4^{ème} étage, se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte, séjour avec deux grandes fenêtres donnant sur rue, d'une chambre séparée en alcove, d'une salle d'eau douche et WC ainsi qu'une cave. Poutres et pierres apparentes, calme, et lumineux.

Contactez-Nous | visite 7j/7 | visite virtuelle sur demande
|Vous souhaitez connaître la valeur de votre bien ? | Nous vous proposons une estimation détaillée et gratuite, sans engagement.

ENGLISH : COUP DE COEUR - To sell elegant 2 rooms of 37.2 m² in the 7th district in full heart of the district Saint Germain des Pres. The apartment located on the 4th floor, consists of an entrance, an open kitchen, a living room with two large windows overlooking the street, a separate bedroom in alcove, a shower room and toilet and a cellar. Exposed beams and stones, quiet, and bright.

Contact-us | Visit 7 Days a week | Virtual Tour on demand
|How much your property is worth ? | We offer a free and detailed valuation based on market and our 10 years expertise.

Mandat N° 75168. Honoraires inclus de 4.73% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 783 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://a1-paris-apartments.com/fichier-144-0K8pA-honoraires_transaction_vente_location_gestion.pdf



A1 PARIS APARTMENTS
6 rue des Bernardins
75005 Paris
+33 18 62 60 20 4



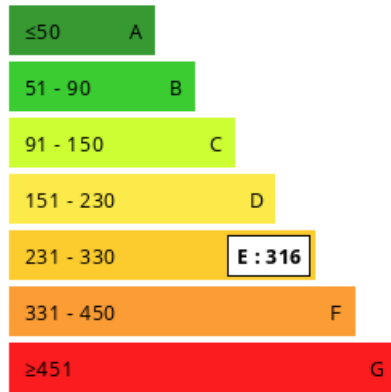
Andy LECUYER
info@a1-paris-apartments.com

06 83 45 09 33



Consommations énergétiques

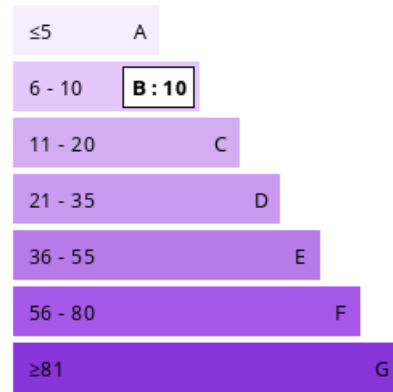
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)